

**Terreno|Immobilare agricolo****REGGIO CALABRIA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 4035/2006**

G.I. Dott.ssa Giunta Angela. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 1: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 14.035,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle soprastrada 96 (mq.7600), 89 (mq.1330), 634 (mq. 860), 659 (mq. 570) e 90 (mq. 3675). Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 84.250,00. Offerta minima: Euro 63.190,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 2: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 3.580,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle 1040 (mq.1038), 1041 (mq.178) e 1042 (mq. 2364), tutte già particella 150. Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 21.500,00. Offerta minima: Euro 16.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 3: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 60.840,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle sottostrada 96 (mq.52980), 100 (mq.1100), 115 (mq. 4460), 116 (mq. 170) e 136 (mq. 2130). Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 365.050,00. Offerta minima: Euro 273.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.000,00. Asta senza Incanto 23/11/2023 ore 15:30 Studio Avv. Martino in Reggio Calabria, Pellarò, via Industriale, 24, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**REGGIO CALABRIA****TERRENI-FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 17/2017**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrera trav. privata snc - Lotto 2: Capannone industriale. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 05/12/2023 ore 12:00 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.

**MONTEBELLO IONICO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 64/2022**

G.E. Alvano Ambra. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca - Lotto 1: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 177.260, riportati nel NCT al foglio di mappa 41 particelle 10 (pascolo arborato) e 34 (pascolo arborato). Prezzo base: Euro 10.466,50. Offerta minima: Euro 7.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca/Acone - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 43.990, riportati nel NCT al foglio di mappa 48 particelle 2 (incolto sterile), 88 (pascolo), 95 (fabbricato rurale), 185 (seminativo) e 212 (seminativo). Grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 13.940,00. Offerta minima: Euro 10.455,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ambrò - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 20.760, riportati nel NCT al foglio di mappa 47 particelle 16 (agrumeto), 20 (uliveto), 22 (pascolo arborato), 25

(agrumeto) e 79 (seminativo irriguo arborato). Sulla particella 20 grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Montebello Ionico (RC), contrada Belluso-Caracciolino - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 39.409, riportati nel NCT al foglio di mappa 59 particelle 89 (seminativo) e 150 (mandorleto). Prezzo base: Euro 17.520,00. Offerta minima: Euro 13.140,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Vena - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 2.230, riportati nel NCT al foglio di mappa 62 particelle 30 (agrumeto), 35 (fabbricato rurale), 36 (incolto sterile), 150 (incolto sterile), 173 (seminativo arborato) e 174 (seminativo arborato). Prezzo base: Euro 3.333,00. Offerta minima: Euro 2.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Montebello Ionico (RC), contrada Mongibello - Lotto 6: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 233.420, riportati nel NCT al foglio di mappa 69 particelle 1 (pascolo), 2 (pascolo), 3 (seminativo), 4 (mandorleto), 5 (seminativo), 6 (mandorleto) e 7 (seminativo). Sulle particelle 2, 4 e 6 grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima: Euro 5.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di VIBO VALENTIA****Abitazione|Accessorio****VIBO VALENTIA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 86/2001+122/01+09/04**

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale uso giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 216.127,40; offerta minima Euro 162.095,55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/11/2023 ore 11:00.

**VIBO VALENTIA****ABITAZIONE CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 36/2017**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Papa Giovanni XXIII 74, Appartamento al primo piano composto da: 4 camere, ampio salone-pranzo, cucina, 2 bagni, corridoio e disimpegno, con balconi su 3 prospetti. Magazzino/deposito al piano terra della consistenza di mq. 38. Prezzo Base Euro 204.849,00; offerta minima Euro 153.636,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato

Avv. Limardo Maria tel. 096342977. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/11/2023 ore 10:00.

**VIBO VALENTIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 13/2022**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 89.000,00; offerta minima Euro 66.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2023 ore 11:30.

**VIBO VALENTIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 18/2022**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Longobardi, Via Cimitero snc (catastalmente alla Via Roma), Piena proprietà di appartamento al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato a tre elevazioni, con annessa corte recintata e vano scala (b.c.n.c.), composto da: ingresso di mq 6; zona notte con 2 camere da letto di ca. 13 mq ciascuna, oltre a una terza di mq 5,5; zona soggiorno-pranzo di mq 19,50 oltre cucina di 11 mq e un bagno. La superficie commerciale complessiva dell'immobile è di mq 110,50 quella adeguata a superficie virtuale mq. 102,05. Vi sono due balconi a livello. Prezzo Base Euro 21.093,75; offerta minima Euro 15.820,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2023 ore 16:00.

**VIBO VALENTIA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2022**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Cancellò Rosso, Quota di 1/1 di un immobile della consistenza di 4 vani, sup. catastale mq 67. Prezzo Base Euro 28.125,00; offerta minima Euro 21.093,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 3283225811. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/11/2023 ore 15:00.

**ARENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 53/2022**

Lotto UNICO: Arena (VV) Via Santa Caterina 29, Appartamento su 2 livelli con sovrastante tetto di copertura a falde inclinate. Il P.T., destinato a zona giorno, è composto da: soggiorno-con sul lato destro rispetto all'ingresso la scala che conduce al P.1-disimpegno separato dal soggiorno tramite un muretto basso, cucina-pranzo, atrio esterno pavimentato, cucinino accessibile dall'esterno. Il P.1, destinato a zona notte, è composto da: disimpegno di piano, bagno, camera matrimoniale con balcone, camera da letto con ampia terrazza e bagno. Prezzo Base Euro 43.087,50; offerta minima Euro 32.315,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. D'Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/12/2023 ore 15:30.

**CESSANITI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/2021**

Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. b) Unità Immobiliare destinata catastalmente a civile abitazione (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al terrazzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 45.602,58; offerta minima Euro 34.201,93. Lotto 2: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 12.915,71; offerta minima Euro 9.686,78. Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 13.244,77; offerta minima Euro 9.933,58. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2023 ore 10:00.

**IONADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 103/2017**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Diaz Generale Armando 11, Immobile per civile abitazione, su due piani, piano terra e primo piano. L'immobile risulta essere difforme rispetto alla concessione edilizia, pertanto sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro 28.648,00; offerta minima Euro 21.485,99. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/11/2023 ore 09:00.

**RICADI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 19/2020**

Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 89.451,00; offerta minima Euro 67.088,25. Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4 camere, 2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 114.183,75; offerta minima Euro 85.637,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2023 ore 16:15.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN CALOGERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/2019**

Lotto 1: San Calogero (VV) San Calogero, Fabbricato di civile abitazione, Categoria A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114 mq. Presenti abusi edilizi in parte sanabili, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 14.580,00; offerta minima Euro 10.935,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Silvaggio Rosanna tel. 3403103799. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/11/2023 ore 09:00.

**SAN GREGORIO D'IPPONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/2022**

Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) via G. Sorbilli 34, Abitazione di tipo civile, collocata in un maggior fabbricato, ubicata al terzo piano fuori terra, cui si ha accesso diretto dal vano scala, composta da: ingresso/corridoio, cucina, un salone, tre vani, due bagni e balconi, oltre il ripostiglio al quarto piano fuori terra. Prezzo Base Euro 34.621,87; offerta minima Euro 25.966,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/11/2023 ore 10:30.

**SAN GREGORIO D'IPPONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2020**

Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Martiri d'Ungheria 11, Porzione di un vecchio fabbricato a due piani f.t., destinato a civile abitazione, in stato di abbandono e posta al piano primo. Sup. app.to 203 mq oltre 100 mq di terrazze scoperte. Impianto riscaldamento non funzionante. Stato di manutenzione e conservazione scarso. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 24.227,00; offerta minima Euro 18.170,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2023 ore 16:30.

**SERRA SAN BRUNO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/2022**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Nazario Sauro 7, Piena proprietà di unità immobiliare composta da cantina al piano seminterrato, al piano terra rialzato da ampio ambiente destinato a soggiorno-cucina e bagno, al piano primo da due camere da letto, di cui una con balcone, bagno e ripostiglio, al piano secondo di sottotetto due vani e veranda. Consistenza catastale 132 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 35.308,40; offerta minima Euro 26.481,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2023 ore 15:30.

**SORIANO CALABRO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28/2021**

Lotto 1: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi snc, a) unità immobiliare in corso di costruzione (una porzione, di fatto, è pressoché terminata) da destinare ad abitazione al primo piano. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito al piano seminterrato-piano strada di mq 61 ca. Prezzo Base Euro 22.022,00; offerta minima Euro 16.517,00. Lotto 2: Soriano Calabro (VV) Contrada Ragalosi, a) unità immobiliare in corso di costruzione, da destinare ad abitazione, al piano secondo, ancora allo stato rustico. b) pertinente locale con destinazione magazzino-deposito, al piano seminterrato-piano strada di ca. 56 mq. Prezzo Base Euro 15.188,00; offerta minima Euro 11.391,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/12/2023 ore 09:00.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**LIMBADI****APPARTAMENTI-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 75/2018 + 1/2020**

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 11.664,00; offerta minima Euro 8.748,00. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato

della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 10.144,00; offerta minima Euro 7.608,00. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 25.920,00; offerta minima Euro 19.440,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 25.147,80; offerta minima Euro 18.860,85. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 41.095,88; offerta minima Euro 30.821,91. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 11.232,00; offerta minima Euro 8.424,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/11/2023 ore 12:00.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ROMBIOLO****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/2017**

Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, 1) Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. 2) Piena proprietà di un terreno agricolo di mq.1687 circa, su cui sorgono diversi immobili tutti abusivi e non sanabili, il tutto descritto nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. Prezzo Base Euro 105.291,75; offerta minima Euro 78.968,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2023 ore 11:15.

## Immibile comm.le | ind.le

**VIBO VALENTIA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 23/2021**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) viale Affaccio 82, Unità immobiliare destinata ad ufficio al piano terra di un edificio a più livelli, della superficie di ca. 258 mq, composta da una corte esterna ad uso esclusivo in cui è posto l'ingresso principale dell'unità immobiliare,

ampio locale ingresso/reception, 5 locali destinati ad ufficio, locale wc con antibagno, piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala. Prezzo Base Euro 134.100,00; offerta minima Euro 100.575,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) viale Affaccio 82, Unità immobiliare destinata a rivendita di veicoli al piano terra di un edificio a più livelli, composta da: locale di grandi dimensioni destinato all'esposizione dei veicoli in cui sono posti i due accessi indipendenti all'unità immobiliare, 2 locali destinati ad ufficio, locale wc, locale tecnico, ripostiglio. Prezzo Base Euro 518.400,00; offerta minima Euro 388.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/11/2023 ore 11:30.

**BRIATICO****NEGOZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 20/2021**

Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari a 203 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), ubicato al piano terra con due corti esclusive, facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 100.448,44; offerta minima Euro 75.336,33. Lotto 2: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari 189 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), con due corti esclusive facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 93.656,25; offerta minima Euro 70.242,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2023 ore 11:00.

**FILOGASO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 42/2022**

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 99.225,00; offerta minima Euro 74.418,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2023 ore 12:45.

**ROMBIOLO****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 5/2015**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) fraz. Mesiano di Filandari, Contrada Carità snc, - Complesso industriale dismesso ed utilizzato come deposito di mq. 1150 circa; - Palazzina uffici di mq. 110. - Tettoia esterna di mq. 415; - Piazzale esterno per la movimentazione merci, parcheggi e deposito di materiale, di mq. 4.775. Prezzo Base Euro 99.000,00; offerta minima Euro 99.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Curatore fallimentare Avv. Maria Rosaria Potenza e Dott. Domenico Larizza, Info: f5.2015vibovalentia@pecfallimenti.it. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/12/2023 ore 10:30.